

Moderní nízkoenergetické domy
na výjimečném místě

KATALOG NADSTANDARDŮ

A

Mimořádně
úsporná

BYDLENÍ POD ROZHLEDNOU
ZRUČ NAD SÁZAVOU

KATALOG NADSTANDARDŮ

Prozkoumejte naši rozšířenou specifikaci a zjistěte, co vše lze v rámci vašeho domu vylepšit – od moderních technologií přes prémiové materiály až po designové detaily. Tento dokument slouží jako inspirace pro klienty, kteří chtějí bydlení skutečně na míru. Rádi vám vyjdeme vstříc i s dalšími změnami, které nejsou výslovně uvedeny. Zároveň však dbáme na **celistvý a harmonický vzhled celé lokality**, proto každou individuální úpravu posuzujeme s ohledem na celkový kontext projektu.

Každý požadavek s vámi rádi projdeme osobně a navrhujeme optimální řešení, které bude v souladu s vaší představou i charakterem projektu.

Všechny domy dosahují nízkoenergetického standardu s energetickým štítkem třídy A.

Ing. Jaroslav Bělina
Tel.: +420 724 160 064
E-mail: info@bydlenipodrozhlednou.cz
www.bydlenipodrozhlednou.cz



MODERNÍ NÍZKOENERGETICKÉ DOMY NA VÝJIMEČNÉM MÍSTĚ





VARIANTA 1

DEKORATIVNÍ OMÍTKA VEDLEJŠÍ FASÁDY

Dekoratívni hladká tenkovrstvá
fasádní stěrka
Dekor ala beton



VARIANTA 2

KAMENNÝ OBKLAD VEDLEJŠÍ FASÁDY

Fasádní kamenný obklad z přírodního kamene
Křemenec v přírodním odstínu



VARIANTA 3

KERAMICKÝ VELKOFORMÁTOVÝ OBKLAD VEDLEJŠÍ FASÁDY

Fasádní velkoformátový keramický obklad
Rozměr cca 150x50 cm
Dekor ala tmavý beton



VARIANTA 4

KERAMICKÝ OBKLAD KLINKER VEDLEJŠÍ FASÁDY

Fasádní keramický obklad klinkerovými pásky
Dlouhý formát cihly
Barva cihlová / hnědočervená



VARIANTA 5

DŘEVĚNÝ OBKLAD VEDLEJŠÍ FASÁDY

Fasádní dřevěný prkenný obklad
Dřevina modřín
Opatřeno transparentním lakem



VARIANTA 2

TERASOVÁ DŘEVĚNÁ PODLAHA

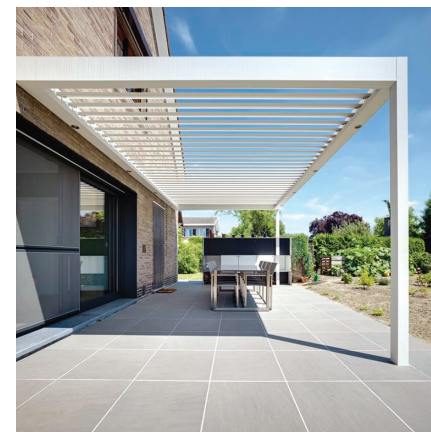
Dřevěná prkenná terasová podlaha
Dřevina modřín
Opatřeno transparentním lakem



VARIANTA 1

TERASOVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA

Terasová velkoformátová keramická dlažba
Dlažba formátu 60x60 cm a tloušťky 2 cm
Přírodní dekor béžové barvy



BIOKLIMATICKÁ PERGOLA

Bioklimatická hliníková pergola pro zastřešení terasy
Naklápěcí lamely, které lze naklápět pomocí dálkového ovládání
Barva tmavě šedá



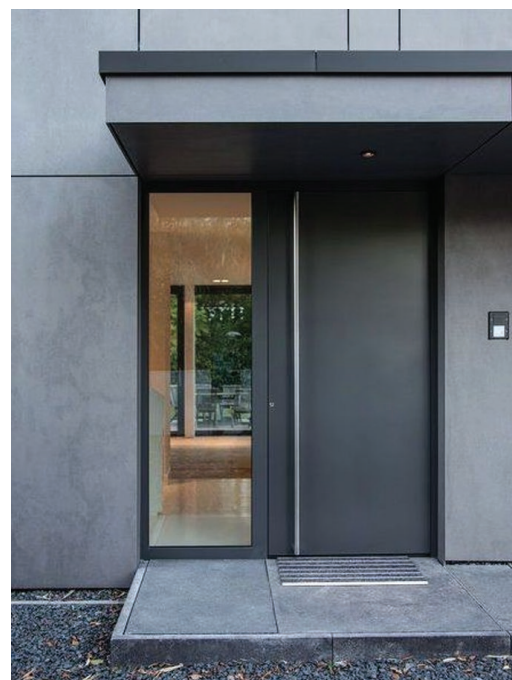
HLINÍKOVÁ OKNA

Okna v hliníkovém rámu s izolačním trojsklem
Barva oken tmavě šedá z exteriéru i interiéru
Okna jsou vybavena celoobvodovým kováním



VENKOVNÍ ŽALUZIE

Venkovní žaluzie typu Zetta 90
Podomítkový box na žaluzie pro čistý detail
Vedení žaluzií v bočních kolejničích
Barva žaluzií dle okenních ráků tmavě šedá

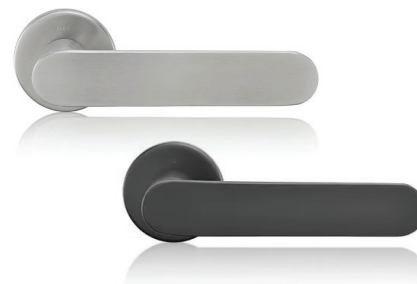


VCHODOVÉ DVEŘE

Vchodové dveře plné se zatepleným panelem a proskleným bočním světélkem v hliníkovém provedení
Překryvný panel vchodových dveří pro vizuálně čistý detail
Boční světélko s izolačním trojsklem
Vchodové dveře je možné doplnit o odemykání na kód, čip nebo otisk prstu
Z vnější strany je možné doplnit dveře o vysoké madlo délky 1,2 m či atypické délky
Barva vchodových dveří tmavě šedá



VARIANTA 1



VNITŘNÍ DVEŘE

Interiérové dveře obložkové bezfalcové
výšky 210 cm
Dveřní křídlo plné hladké s lakovaným
povrchem
Barva bílá



VARIANTA 2

VNITŘNÍ DVEŘE

Interiérové dveře obložkové bezfalcové výšky
210 cm
Dveřní křídlo plné hladké s dýhovaným
povrchem
Dekor dřeva dle zvolené podlahy

KOVÁNÍ VNITŘNÍ DVEŘE

Kování interiérových dveří v nerezovém či černém
provedení (povrch Tin-K)
Klika opatřená kulatou tenkostěnnou rozetou
Dveře do koupelen opatřeny WC zamykáním



PODLAHY - DŘEVĚNÉ

Dřevěná třívrstvá lepená podlaha
Horní povrch přírodní kartáčovaná dýha opatřená olejem



DŘEVĚNÁ PODLAHA - DEKORY

Lze vybírat z mnoha dekorů dřevěných přírodních
třívrstvých podlah od firmy Haro
Dekory dubu a ostatních dřevin



OBKLADY A DLAŽBY

Keramické velkoformátové dlažby a obklady v zádveři, koupelnách a technických prostorech od firmy Savoia Italia
Lze vybírat z přírodních odstínů v dekorech kamene a betonu
z řad Alaska a Mood

Rozměr dlažby 60x60 cm či 60x120 cm

Rozměr obkladu 60x120 cm



VARIANTA 1

ZÁBRADLÍ U SCHODIŠTĚ A NAD OTVOREM VE STROPĚ

Zábradlí podél schodiště a směrem do otvoru ve stropě je možné řešit pomocí skleněné výplně
Bezpečnostní čiré sklo



VARIANTA 2

ZÁBRADLÍ U SCHODIŠTĚ A NAD OTVOREM VE STROPĚ

Zábradlí podél schodiště je možné řešit pomocí sítě až do stropu
Otvor ve stropě je možné doplnit o pochozí síť
Bezpečnostní síť s velikostí oka cca 4x4 cm
Barva černá či béžová



ZTI - UMYVADLO

Umyvadlo Laufen Savoy
Umyvadlo pro umístění na nábytek
Bez přepadu a otvoru pro baterii (pro nástěnnou baterii)
Rozměr 55x38cm
Barva bílá
Výrobce: Laufen



ZTI - BATERIE

Umyvadlová podomítková baterie Hansa Public
Provedení chrom
Výrobce: Hansa



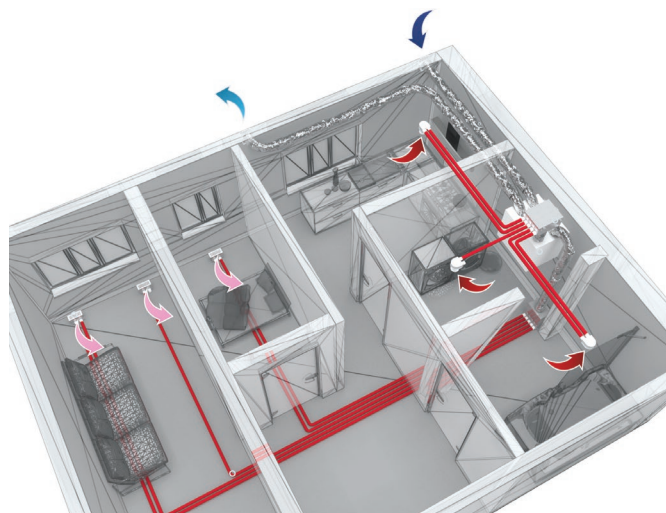
ZTI - SPRCHOVÁ ZÁSTĚNA

Sprchová skleněná fixní zástěna na výšku místnosti
čiré zasklení



ZTI - SPRCHOVÝ SYSTÉM

Sprchový termostatický podomítkový systém Hansa Bluebox
Provedení chrom
Výrobce: Hansa



REKUPERACE

Dům lze vybavit rekuperačním systémem a zajistit tak nucenou výměnu vzduchu pro kvalitní a komfortní prostředí v domě

Dům bude osazen rekuperační centrální jednotkou umístěnou v technické místnosti

Přívodní potrubí čerstvého vzduchu bude provedeno ve skladbě podlahy a výústky budou umístěny u oken v obytných místnostech

Odvodní potrubí pro odpadní vzduch bude umístěno v podhledech v podružných místnostech a výústky budou nad dveřmi do obytných místností

Jednotku lze doplnit také o systém předchlazení přívodního vzduchu



ELEKTRO - FVE

Možnost osazení fotovoltaických panelů na šikmou střechu



OTEVÍRÁNÍ BRÁNY

Otevírání vjezdové posuvné brány na dálkové ovládání



ELEKTRO - NABÍJEČKA

Dům je možné vybavit dobíjecí stanicí pro elektroautomobily

OSTATNÍ

Dům lze individuálně doplnit o další technické vybavení jako např. Zabezpečovací systém, Kamerový systém, Chytrou domácnost, Přípravou pro krbovou vložku, extra zásobník na ohřev teplé vody či klimatizaci.

Moderní nízkoenergetické domy na výjimečném místě

